

República de Panamá
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

Cuadro 9. FASES DE LAS CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO Y CULMINADAS EN ALGUNOS DISTRITOS DE LAS PROVINCIAS DE COLÓN, PANAMÁ Y PANAMÁ OESTE, SEGÚN TIPO DE EDIFICACIÓN: IV TRIMESTRE 2025 (P)

Provincia, distrito y tipo de edificación	Total	Fases de las construcciones nuevas en proceso y culminadas			
		Fundaciones (Subestructura)	Estructuras (Superestructura)	Techo	Acabados
TOTAL	788	134	432	64	158
Residencial	695	122	375	58	140
Vivienda individual	646	110	347	52	137
Dúplex	25	3	17	3	2
Edificio de apartamento (1)	24	9	11	3	1
No residencial	93	12	57	6	18
Comercios	42	5	25	3	9
Oficinas	5	1	4	-	-
Depósitos	8	2	6	-	-
Industrias	3	1	1	-	1
Centros educativos	4	-	2	2	-
Hospitales y clínicas	1	-	1	-	-
Centros religiosos	9	1	7	-	1
Administración pública	4	2	2	-	-
Otros (2)	17	-	9	1	7
Colón	13	-	9	3	1
Colón	13	-	9	3	1
Residencial	8	-	6	2	-
Vivienda individual	6	-	4	2	-
Edificio de apartamento (1)	2	-	2	-	-
No residencial	5	-	3	1	1
Comercios	2	-	1	1	-
Centros educativos	1	-	1	-	-
Centros religiosos	1	-	1	-	-
Otros (2)	1	-	-	-	1
Panamá	580	76	380	33	91
Panamá	559	73	366	31	89
Residencial	485	61	320	28	76
Vivienda individual	446	52	295	24	75
Dúplex	22	3	17	2	-
Edificio de apartamento (1)	17	6	8	2	1
No residencial	74	12	46	3	13
Comercios	33	5	20	1	7
Oficinas	5	1	4	-	-
Depósitos	7	2	5	-	-
Industrias	3	1	1	-	1
Centros educativos	3	-	1	2	-
Hospitales y clínicas	1	-	1	-	-
Centros religiosos	7	1	5	-	1
Administración pública	4	2	2	-	-
Otros (2)	11	-	7	-	4
San Miguelito	21	3	14	2	2
Residencial	19	3	13	1	2
Vivienda individual	15	-	13	-	2
Edificio de apartamento (1)	4	3	-	1	-
No residencial	2	-	1	1	-
Comercios	1	-	1	-	-
Otros (2)	1	-	-	1	-

República de Panamá
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

Cuadro 9. FASES DE LAS CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO Y CULMINADAS EN ALGUNOS DISTRITOS DE LAS PROVINCIAS DE COLÓN, PANAMÁ Y PANAMÁ OESTE, SEGÚN TIPO DE EDIFICACIÓN: IV TRIMESTRE 2025 (P)

Provincia, distrito y tipo de edificación	Total	Fases de las construcciones nuevas en proceso y culminadas			
		Fundaciones (Subestructura)	Estructuras (Superestructura)	Techo	Acabados
Panamá Oeste	195	58	43	28	66
Arraiján	51	1	19	13	18
Residencial	46	1	15	13	17
Vivienda individual	43	1	15	12	15
Dúplex	3	-	-	1	2
No residencial	5	-	4	-	1
Comercios	3	-	2	-	1
Centros religiosos	1	-	1	-	-
Otros (2)	1	-	1	-	-
La Chorrera	144	57	24	15	48
Residencial	137	57	21	14	45
Vivienda individual	136	57	20	14	45
Edificio de apartamento (1)	1	-	1	-	-
No residencial	7	-	3	1	3
Comercios	3	-	1	1	1
Depósitos	1	-	1	-	-
Otros (2)	3	-	1	-	2

NOTA: Obras que iniciaron el proceso de construcción en el período de referencia.

(1) Incluye cuartos de alquiler y viviendas adosadas.

(2) Son edificios y estructuras destinadas a albergues, estacionamientos, galeras para criaderos y ceba de animales, clubes, salas de reuniones, cines, teatros, estadios deportivos y otros para el esparcimiento.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Constructoras, inmobiliarias y personas particulares.